

無料版

8月号



毎月1日発行
第124号 定価850円(税込) 935円(送料別途)
本社 東京都新宿区高田馬場3-23-3 ORビル6階
☎03(3371)9340 FAX 03(3371)9596 www.u-car.co.jp
本紙の無断転載・複製を禁じます
購読・広告のお申し込みは
☎03-3371-9340
発行所 (株)ユーストカー (株)ユーストカードットコム

相場を決める

ザ・分岐点



オークション結果を見て、同じような車なのに高かったり、安かったり、疑問を感じることもあると思う。今回は、「ザ・分岐点」と題して、その要因を説明する。

中古車は一物一価と言われる。一台ごとに、走行距離も違えば、傷のつき方も違うし、個別の車の値段を決めるのは個々の事情であることは、当然の話だろう。ただし、どこがどう違えば、結果がどれだけ違うのかは難しい。

これまで本紙では、重要な分岐点として、輸出の行く・行かないを伝えてきた。もちろん、それ以外にも様々あって、人気などはすぐに思いつく分岐点だろう。装備も重要な分岐点の一つで、その考え方、見方を具体的に紹介する。

分岐点は車により様々、時期によっても変わり、それがあることがわかっていても難しい。この装備の違いで、こんなに結果が違うのかを理解し、買い取り、下取り等に活かしていただければと思う。

《2面へつづく》

え？過払い金請求するとローン通らないの？

10・11面弁護士

23面

ロシア向け輸出が止まる!!!



安心と実績の AIS車両検査研修プログラム



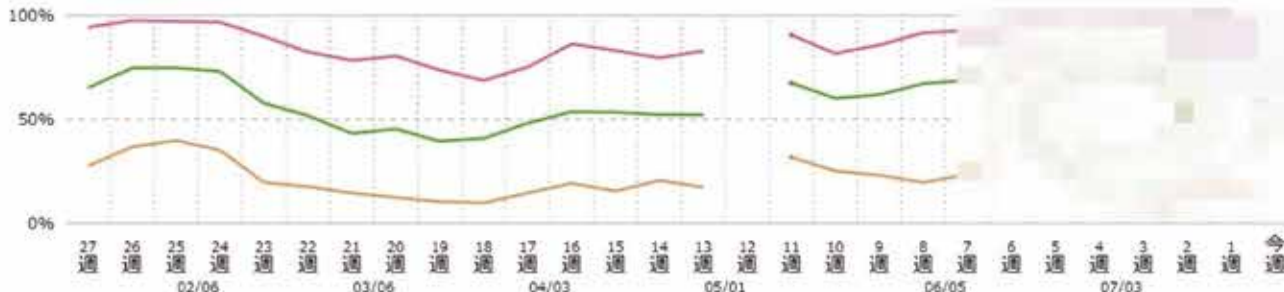
- 1Day基礎研修
- 検定研修
- 店舗出張型有り
- 料金17,380円～

お問い合わせ AIS 検定センター TEL.047-481-5541

詳しくは AIS 研修

検索

アルファードのサンルーフの有無による成約率の違い



アルファードのその他の装備は条件とせず、サンルーフ (SR) の有無のみを変えてみた。アルファードのSRの有無は、成約率に大きな差を生む。グラフは登録1年落ち~5年落ちの車について見たものだが、SRがある場合、
ものとなっている。

これに伴い価格は、登録年1年落ちでは50万円近い差が発生している。重要なのは、SRが無い場合は、これよりもさらに低い価格で流札している車があるということ、本当の価格はもっと低いと言えるだろう。SRは売れる・売れない、輸出に行く・行かない、価格が違うという三拍子揃った分岐点となる装備と言える。

分岐点
サンルーフ
成約率の分岐点



	登録年0年落ち	登録年1年落ち	登録年2年落ち	登録年3年落ち	登録年4年落ち	登録年5年落ち	登録年6年落ち
SRあり	571	491	464	450	442	410	291
SRなし	539	442	423	418	406	382	281
差額	32	49	41	32	36	28	10

成約率に差が出る例として、高級車の革シートの有無が挙げられる。センチュリーの場合、出品台数は少ないが、革シートでない場合は、成約率は非常に低くなる。落札価格には10%程度の差が生じているようである。

は少ないが、革シートでない場合は、成約率は非常に低くなる。落札価格には10%程度の差が生じているようである。



分岐点
ナビゲーション



最近ではディスプレイオーディオの出現により、ナビとの優劣がはっきりしない車種もあるが、マレーシアに行くアルファードの場合、
が、相場が高くなる条件である。

出品票には純正ナビとしか書かれていないこともあるが、
分岐点となる。



SRありと以下条件	登録年0年落ち	登録年1年落ち	登録年2年落ち	登録年3年落ち	登録年4年落ち	登録年5年落ち
						422
						407
						15

有料版では、モザイクの部分をお読み頂く事ができます。お申込みは 電話03 (3371) 9340まで!

車種別「分岐点」一覧表

車種	型式	グレード	装備
アルファード	AGH30W	S_Cパッケージ	SR、革シート、ナビ、エアロ、デジタルインナーミラー、BSM、スペアタイヤ
ランドクルーザープラドSD	TRJ150W	TX_Lパッケージ	SR、革シート、ナビ、エアロ、7人乗り、純正19AW、マルチテレイン、スペアタイヤ
センチュリー	UWG60	-	革シート

ここではたくさんある分岐点の一部のみ紹介した。編集部で確認している分岐点を別途まとめてあるので、QRコードの連携先でご確認いただきたい。
なお、本紙が把握しておらず、読者をご存知の分岐点はないだろうか。編集部まで連絡をいただきたい。今後も分岐点を記事として扱っていく予定なので、本紙で紹介できるような情報をいただいた方には、QRコード(1万円分)を謝礼としてお送りする。

「分岐点」を一覧表にまとめたので、QR先でご確認いただきたい。なお、本文記載の募集については、編集部まで電子メールにてご連絡いただきたい。送信先: uc-news@u-car.co.jp

有料版では、モザイクの部分をお読み頂く事ができます。お申込みは 電話03 (3371) 9340まで!

分岐点
だらけのアルファードを紐とく

相場の分岐点を、アルファードで説明する。アルファードは装備等の分岐点が多いのだが、分岐点による影響範囲も、価格、輸出の行く・行かない、売れる・売れない(成約)といったように様々にある。ちよつとした違いのように見える装備等の影響の大きさを理解して欲しい。他に説明していない限り、価格等のデータは、アルファードのAGH30W、SCパッケージ、色はパールホワイトに絞って確認している。



USS Used Car Solutions USS 神戸会場

8.23 WED & 30 WED 年間最大の超ビッグイベント!



USS 神戸会場 18周年記念 AA

Part1 8.23 USS KOBE PRESENTS PREMIUM NIKU FESTA
THE MEAT FES.
出品3台以上でお好きなお肉をプレゼント!
USS 神戸会場 夏の肉フェス

Part2 8.30 選べる! 出品or落札 **1台賞**
沖縄那覇空港 限定商品
PUZO チーズケーキセラ
宮古島 塩チーズブッセ (5個入)
or
PUZO チーズケーキセラ
マンハッタンの恋 (ニューヨークチーズケーキ)

18th Anniversary AA

USS Used Car Solutions USS 神戸会場 兵庫県神戸市中央区港島 1-4-6 ☎078-304-5000

分岐点 ④ 登録年・登録月



アルファードは人気のある車だけに、その型式、年式によって輸出相手国が変わってくる。これまで触れなかったが、ハイブリッド車の分岐点はまた異なったものになる。

AGH30Wの仕向国を整理すると、下表の通り。当年モノであれば、シン

ガポール、タイ、香港での人気、1年~5年落ちであればマレーシアでの人気に影響する。

逆に言えば、それらの国に行かなくなると、分岐点と思っていたものが分岐点でなくなる可能性があり、留意が必要である。

分岐点 ⑤ 仕向国 仕向国は年式によって様々



当年モノ	1年~5年落ち	3年落ち以上
シンガポール、タイ、香港	マレーシア	ロシア

走行距離は、その経過月数や年数との関連性が高く、判断が難しいところもある。

アルファードの場合、当年モノもオークションに多数出品され、その高値落札が話題になる。

表は、登録後の経過月数が0~1カ月の車に絞り、その走行距離による価格を見たものである。当社Webサービスのユーストカーハイパーでは走行距離0

kmと1000kmに当たる。

もちろん、走行距離の短い方が相場は高く、その差は約にもなる。

さらに、出品票に戻って、個車の走行距離を確認したところ、

一段劣る落札結果となっているようだ。

分岐点 ⑥ 走行距離



経過月数0~1カ月の車の価格	走行0km	走行1000km	差額

まとめ

個別の車の相場を探っていくと、同じように見えても、中古車価格や成約率に違いが出る場合がある。予想外に高かったり安かったり。頭をひねることもある。が、その理由は必ずある。今回、紹介した分岐点はその理由の一つである。これらのポイントを押さえておいて欲しい。

なお、分岐点はいつも同じというケースではない。輸出というケースでは、個別の車に際しては重要装備の有無による価格差を把握することが重要である。

ここで紹介したのはごく一部で、「分岐点」をすべて伝えることはこの紙

面では不可能だ。プライシングの際に「なぜこの車だけ安い(高い)んだ?」は皆様もよく感じていることだろう。我々は、査定時にこの「分岐点」が車種ごとにすぐわかる「カー辞典査定システム」を開発した。ぜひページの広告を見ていただきたい。宣伝で恐縮だが、今後の商売に役立つはずだ。

ランドクルーザープラド

次に、プラドを例に説明する。数字は、TRJ150W、TX_Lパッケージについて見たものである。プラドに関しては、これまで説明した装備の他、クー

ルボックス、マルチテレンモニター等、色々な装備が分岐点となっている。個別のAA結果等で確認いただければと思う。



ランドクルーザープラド 5D TRJ150W TX_Lパッケージ オークション期間 (4/13~7/12)

他の装備は絞らず、エアロの違いのみで価格を見た。が好まれ、2018年製造車では、価格差が

SR有り以下条件	2022年製造	2021年製造	2020年製造	2019年製造	2018年製造	2017年製造
						350
						345
						5

有料版では、モザイクの部分をお読み頂く事ができます。お申込みは 電話03 (3371) 9340まで!

定員も分岐点の一つ。プラドの場合、新車時に定員5人の販売も多く、AAでの出品も相応にあるため、要確認事項である。表のほぼ全ての年式で7人乗りの相場の方が高い。

ただし、他の車種では単純に定員が多ければ良い訳でもなく、例えば

SR、	以下条件	2022年製造	2021年製造	2020年製造	2019年製造	2018年製造	2017年製造
							385
							296
							89

革シートの色も重要である。表のほぼ全ての年式でベージュ系の相場が高くなっている。これまでの三つの表に共通なのは、2018年製造車の価格が盛り上がっていることである。製造年5年落ちまでが行くパキスタン等で、

SR、	以下条件	2022年製造	2021年製造	2020年製造	2019年製造	2018年製造	2017年製造
							404
							328
							76

IMA九州会場6周年記念

2023年8月10日(木) AM11:00~

8月スケジュール

IMA東京会場

8/20* 9* 23* 30*

1532回 1533回 1534回 1535回

IMA九州会場

8/30* 10* 24* 31*

1148回 1149回 1150回 1151回

IMA神戸会場

8/4* 11* 25*

1693回 1694回 1695回

来場記念品

オリジナル

モバイルバッテリー

Type-C対応の高容量チャージャー
電池残量デジタル表示
USBポート2口付き
(最大2台同時充電が可能)
※多数ご用意しておりますが品切れの際はご容赦ください。

熱中症対策

・アクエリアス

・ソルティライチ

ご用意しております

キッチンカー

・クリームメロンパン

・フルーツかき氷

※多数ご用意しておりますが売り切れの際はご容赦ください。

LINEイベント

・ダーツイベント

・7月8月九州会場限定ポイントカード

Point

IMA東京会場 千葉県印西市牧の台3-1-1 TEL.0476-42-5121 IMA九州会場 福岡県古賀市青柳字馬渡808 TEL.092-942-0860 IMA神戸会場 兵庫県神戸市灘区味泥町2-48 TEL.078-871-5500

株式会社いすゞユーマックス 【本社】 神奈川県横浜市西区高島1-2-5 横浜ゲートタワー10階

こんな分岐点知ってる？



ルーフレール編

ルーフレールによる価格差も大きい(5面広告ご参照)。
 スバルXVの他、
 や
 で価格差が発生することが分かっていて、ルーフレールはモデルチェンジの時期に標準装備が外れるような変化があったり、グレードにより標準装備であったり、オプション装備であったり等、型式だけでは判別できないことがある。実車を確認した後、当社の査定システムを利用して、価格を確認していた
 だきたい。
 このルーフレールに関しては査定システムの他、当社Webサービスのユーストカーハイパーでもアイコン化していく予定である。
 純正スペアタイヤの有無も分岐点となる場合がある。6月21日発売の新型アルファードは、スペアタイヤとユニバーサルステップのどちらか一方しか選べないようである。どちらが重要な分岐点となるのか、見ものである。



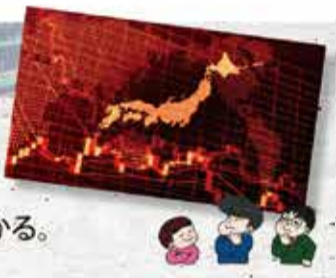
XV

有料版では、モザイクの部分をお読み頂く事ができます。お申込みは 電話03(3371)9340まで!

とXVはマイナーチェンジに関係なく、オプションでルーフレール装着の有無が分かる。現在は出品票に戻っての確認が必要だが、当社Webサービスで対応していく予定。

Ucar指数による個別車種の相場動向

毎月お届けしているUcar指数を、今月も個別車種で計算して紹介する。Ucar指数は中古車価格の本当の動向を把握するために開発した指数である。考え方は6月号を見ていただきたい。今月は、基準日を今年初めの2023年1月6日週とし、その時点の指数を100とした。グラフで方向性がわかり、また、指数が100を上回っていれば今年の年初より高く、100を下回っていれば年初より低いことがわかる。なお、グラフの最終は7月14日までの1週間の値である



<p>トヨタ ランドクルーザー プラド 5D TRJ150W <5年落ち></p> <p>2023 5月→6月 2.7% ▲ <相場短観></p> <p><中古車指数></p> <p>有料版では7月14日までのUcar指数をグラフで表示</p>	<p>日産 セレナ GFC27 <5年落ち></p> <p>2023 5月→6月 1.7% ▲ <相場短観></p> <p><中古車指数></p> <p>有料版では7月14日までのUcar指数をグラフで表示</p>	<p>トヨタ アルファード AGH30W <3年落ち></p> <p>2023 5月→6月 0.4% ▲ <相場短観></p> <p><中古車指数></p> <p>マレーシア向け輸出の好不調が価格に反映。2月まで上昇、5月まで下落後、現在は上昇中。マレーシアの需要は強く輸送能力次第。輸出需要の強さから、緩やかながらも上昇が見込まれる</p>
<p>トヨタ ハリアー ZSU60W <5年落ち></p> <p>2023 5月→6月 2.7% ▲ <相場短観></p> <p><中古車指数></p> <p>有料版では7月14日までのUcar指数をグラフで表示</p>	<p>トヨタ アクア NHP10 <5年落ち></p> <p>2023 5月→6月 4.4% ▲ <相場短観></p> <p><中古車指数></p> <p>有料版では7月14日までのUcar指数をグラフで表示</p>	<p>トヨタ ランドクルーザー URJ202W <5年落ち></p> <p>2023 5月→6月 -0.5% ▼ <相場短観></p> <p><中古車指数></p> <p>有料版では7月14日までのUcar指数をグラフで表示</p>
<p>ダイハツ ミライース LA350S <3年落ち></p> <p>2023 5月→6月 9.3% ▲ <相場短観></p> <p><中古車指数></p> <p>有料版では7月14日までのUcar指数をグラフで表示</p>	<p>ホンダ ステップワゴン RP3 <5年落ち></p> <p>2023 5月→6月 2.8% ▲ <相場短観></p> <p><中古車指数></p> <p>有料版では7月14日までのUcar指数をグラフで表示</p>	<p>トヨタ プリウス ZVW30 <11年落ち></p> <p>2023 5月→6月 1.5% ▲ <相場短観></p> <p><中古車指数></p> <p>有料版では7月14日までのUcar指数をグラフで表示</p>

年間最大のJU福島BIGイベント!

JU福島は、「24時間テレビ チャリティーキャンペーン」に協賛しています!

8月31日(木) AM 9:30 セレモニー
 AM 10:00 セリスタート

ももまつりAA

ももまつりAA

<p>賞金付きコーナー 前日 16:00 締切</p> <p>初出品&プレミアムコーナー 前日 16:00 締切</p> <p>ゴールデンコーナー 当日 9:00 締切</p>	<p>20万MAXコーナー 前日 16:00 締切</p> <p>バントラコーナー 当日 10:00 締切</p> <p>売切りコーナー 当日 10:00 締切</p>	<p>全車対象で 出品3台以上の方に「もも1箱」プレゼント</p> <p>6台以上... ¥5,000補助 10台以上... ¥10,000補助</p> <p>3台以上... もも1箱</p> <p>もも試食 朝食サービス</p>
--	--	--

終日24時間 搬出・搬入OK 記念AAの為、手数料に変更があります。 JU福島 福島県福島市野木野字高野 2-111 TEL 024-591-4821